



water, wellness & fun.

CONDIZIONI GENERALI CONTRATTO D'APPALTO

4. ONERI ED ESCLUSIONI

Sono a carico del COMMITTENTE:

- Tutti gli oneri indicati, nessuno escluso, nel presente contratto e nei relativi allegati.
- La Committente fornirà all'Appaltatore tutte le informazioni relative alle opere di cui al punto 2) utili alla loro realizzazione in modo conforme alle proprie richieste.
- Tutte le formalità relative all'ottenimento delle autorizzazioni previste dalle leggi in vigore in relazione all'uso cui la piscina stessa sarà destinata dal Committente, dovranno essere espletate a sola cura del Committente, esclusa ogni responsabilità in proprio dell'Appaltatore.
- Il Committente, inoltre, provvederà, a proprie spese, alla recinzione del cantiere in modo da garantire la sicurezza di merce, materiali ed attrezzature ivi depositati e a fornire un locale asciutto e provvisto di idonea chiusura a chiave per deposito di attrezzi, apparecchiature elettriche e merce di valore.

L'obbligo di custodia assunto dal Committente permane per la conservazione delle strutture stesse in attesa di essere definitivamente poste in opera e installate.

Il Committente, che è costituito custode dei suddetti manufatti, terrà indenne a tutti gli effetti l'Appaltatore per la perdita o il deterioramento dei manufatti stessi e delle attrezzature presenti in cantiere.

Il Committente provvederà all'attuazione presso il cantiere dei provvedimenti antincendio ed anche quelli per la sicurezza dei lavoratori e dei lavori e per la tutela ambientale durante il periodo dell'attuazione dei lavori, come pure l'installazione dell'illuminazione temporanea e la segnaletica del Cantiere e a tutto quanto previsto in adempimento ai D. Lgs. 81/08 e relativi aggiornamenti.

Il Committente dovrà consegnare all'Appaltatore (ove necessario e previsto) copia del Piano di Sicurezza e Coordinamento del cantiere e quant'altro previsto dalle leggi vigenti in materia di sicurezza entro 10 (dieci) giorni dalla stipula del presente contratto.

Il Committente consegnerà all'Appaltatore la documentazione necessaria per poter procedere alla progettazione esecutiva degli impianti (planimetrie, rilievi, relazione geologica, sigma terreno, ecc.) ed ogni altra documentazione redatta in lingua italiana entro 10 (dieci) giorni dalla stipula del presente contratto, oltre a copia della concessione edilizia/autorizzazione e/o permesso di costruire nel medesimo termine di 10 giorni dalla stipula del presente contratto.

Sono sempre a carico del Committente (e non compresi nel prezzo):

- opere edili, assistenza muraria, scavi, reinterri, forature locale tecnico o piscina per passaggio tubazioni e successivo ripristino con materiale idoneo;
- scarico dei materiali, la loro movimentazione in cantiere, le gru o altri mezzi di sollevamento ed i ponteggi ove necessari;
- oneri per asporto e smaltimento materiali di risulta, cartoni, barattoli/latte di colla finiti, plastiche varie, incluso carico e trasporto degli stessi a pubblica discarica;
- accessi idonei ai materiali e ai mezzi;
- messa a terra elettrica della piscina, locale tecnico compreso;
- fissaggio con calcestruzzo delle bussole di ancoraggio di scalette, trampolini, corrimano;
- predisposizione all'interno del locale tecnico: scarico, alimentazione elettrica, acquedotto, ventilazione;
- riassetto del terreno circostante la piscina, drenaggi laterali ed opere ad esso relative, protezione delle tubazioni dalla terra di riporto, etc...;
- pratiche antisisma se necessarie;
- imposte, tasse e contributi di ogni genere, bolli, etc...;
- eventuali altri oneri fiscali;
- materiali non descritti nella offerta allegata sub A se eventualmente occorrenti;
- Piano di sicurezza e coordinamento (PSC);
- nomina del responsabile dei lavori e Direzione cantiere;
- nomina del Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- progettazione e rivestimenti esterni vasca;
- fornitura dei servizi di cantiere, inclusi energia elettrica, acqua e drenaggio del cantiere a un massimo di 25 mt dal punto di lavorazione;
- collegamento dell'acqua alla rete di impianto di filtrazione;

BSR Engineering SRL | Sede Operativa/Legale: via delle Industrie 31, Eraclea (VE) | Sede Logistica: via delle Industrie 60, Eraclea (VE)

P.IVA 04492670270 | SDI 7HE8RN5 | bsrengineering@pec.it | +39 0421 232844 | info@ceminet.com | bsrengineering.com



water, wellness & fun.

GENERAL CONDITIONS PROCUREMENT CONTRACT

- collegamento dello scarico filtri/troppo pieno vasca di compenso alla rete fognaria;
- allacciamenti e collegamenti termoidraulici;
- opere fognarie di scarico;

Sono a carico dell'APPALTATORE:

- La fornitura delle opere indicate all'art. 2 del presente contratto e relativi allegati;
- La posa dei materiali oggetto di fornitura;
- L'adozione di tutte le norme antinfortunistiche da usare nella posa dei materiali;
- L'osservanza del piano di sicurezza e di coordinamento e delle disposizioni messe in atto dal Responsabile dei Lavori, Coordinatore progettazione e Coordinatore Esecuzione Lavori;
- L'applicazione al personale dipendente delle condizioni retributive e normative dei contratti di lavoro collettivi vigenti e l'osservanza assicurativa totale del cantiere, di responsabilità civile verso terzi, cose e dipendenti;
- La pulizia dell'area di pertinenza (intesa quale attuazione della differenziazione dei rifiuti prodotti nella lavorazione c/o area a ciò adibita dal Committente, con esclusione dello smaltimento dei rifiuti).

Le parti concordano sin d'ora di applicare, anche in deroga a quanto sopra previsto e in caso di contrasto tra le norme, le esclusioni e/o gli oneri che risulteranno specificati nell'offerta (Allegato A) da ritenersi parte integrante del presente contratto.